

DOCUMENTACIÓN A ACHEGAR PARA REALIZAR O TRÁMITE DE SOLICITUDE DAS AXUDAS DO PROGRAMA “TERÉMANTER”, A TRAVÉS DA SEDE ELECTRÓNICA DO CONSORCIO DE SANTIAGO

- Acceso á Sede electrónica con certificado electrónico ou sistema clave.

Para cumprimentar a solicitude das axudas poderá acceder á Sede electrónica do Consorcio de Santiago co seu Certificado electrónico ou a través do Sistema clave.

- Acceso con correo electrónico

Se non dispón de certificado electrónico poderá realizar a súa solicitude se dispón dun correo electrónico.

Neste caso, unha vez rexistrada a solicitude deberá acudir á Oficina de rexistro do Consorcio de Santiago para proceder á súa sinatura.

- (*) Os anexos necesarios para facer a súa solicitude pode descargarlos antes de iniciar o trámite desde o apartado “*Plantillas de documentos a presentar*” para cumprimentalos e asinalos previamente.
- (*) Para os efectos da realización deste trámite de solicitude, os conceptos de “interesado”, “beneficiario” e “solicitante” son equiparables.
- (*) Se algunha da documentación esixida obra en poder do Consorcio de Santiago non será necesaria a súa presentación, pero deberá reflectirse o expediente no que se presentou cubrindo a *Plantilla Documentación que obra en poder do Consorcio de Santiago*

DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR:

1. Acreditación de identidade do beneficiario e, se é o caso, dos membros da unidade de convivencia

- a) Se a solicitude a realiza o interesado (beneficiario)
 - Fotocopia do seu NIF, se accedeu cunha conta de correo electrónico
- b) Se a solicitude a realiza un representante do interesado (beneficiario)
 - *Plantilla Autorización de representación para solicitar as axudas*
 - Fotocopia do NIF da persoa representada
- c) Se a solicitude a realiza un interesado (beneficiario) pero hai outros interesados -é dicir, cada un deles percibirá unha porcentaxe da subvención-, todos eles deberán figurar como interesados no trámite.
 - Fotocopia do NIF de todos eles.
 - Deberá presentar a *Plantilla Autorización e cotas de participación* asinada por todos eles.
- d) Se o solicitante forma parte dunha unidade de convivencia -UC-, declaración dos membros da mesma:
 - Fotocopia dos NIF dos membros da UC (se dispoñen del).
 - *Plantilla Membros da unidade de convivencia*, asinada polos membros, se teñen idade e/ou capacidade para eso.

2. Acreditación da propiedade e/o autorización para a solicitude da axuda e a execución das obras.

- **Se o beneficiario da axuda (interesado no expediente) é PROPIETARIO:**
 - Documentación que acredite a propiedade do inmovible
 - Si ademais do solicitante o inmovible sobre o que se pretende intervir ten outro/s copropietario/s deberase presentar debidamente cuberta e asinada por estes a *Plantilla Autorización para a execución das obras*



- Se o beneficiario da axuda (interesado no expediente) é ARRENDATARIO/INQUILINO:

- Contrato de arrendamento
- Autorización do propietario para a execución das obras
- Fotocopia do NIF do propietario do inmovible

- Se o beneficiario da axuda (interesado no expediente) é COMUNIDADE DE PROPIETARIOS:

- Certificado do secretario da Xunta de propietarios da acta da reunión na que se designe ao representante, así como a acta na que se adopte o acordo para a realización das obras e para a solicitude da subvención ao Consorcio de Santiago de Compostela.
- Fotocopia do NIF da Comunidade de propietarios

3. Documentación acreditativa estar ao corrente coa Axencia Estatal da Administración Tributaria (AEAT) e da Seguridade Social

Será necesaria a súa presentación se ao realizar a solicitude manifesta expresamente a súa “oposición á interoperabilidade entre Administracións”.

Todos os solicitantes:

- Certificado de estar ao corrente nas obrigacións tributarias coa AEAT
- Certificado de estar ao corrente nas obrigacións coa Seguridade Social

4. Documentación acreditativa de ingresos familiares

Será necesaria a súa presentación se ao realizar a solicitude manifesta expresamente a súa “oposición á interoperabilidade entre Administracións”.

- Declaración de IRPF de todos os membros da unidade familiar

5. Documentación técnica (se dispón dela).

Proxecto ou Memoria valorada.

Plan de mantemento

Informe de avaliación do edificio de uso vivenda

Presuposto/s de honorarios profesionais

Licenza de obras, se conta con ela.

Presuposto/s de empresa construtora.

- Cando o presuposto subvencionable da obra supere a contía de 40.000 €, deberá presentar, como mínimo, o presuposto de tres empresas contratistas diferentes.